

Zarządzenie Nr 101.2024
Wójta Gminy Jeleśnia
z dnia 29 lipca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska

Wykaz nr 3/2024
Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

Lp	Położenie / Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania,	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Jeleśnia, nr działek 4060/2, 4060/4, 4060/10, 4060/11, 4060/13, 4060/15, BB1Z/00085317/2	6 428 m ²	Teren niezabudowany stanowiący Plac Targowy położony w Jeleśni przy ul. Jana Kazimierza	Tereny usług, sportu i rekreacji	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 3 lat	250,00 miesięczna opłata brutto od jednego samochodu ciężarowego, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
II.	Przyborów, nr działki 2447 o powierzchni 0.0295 ha BB1Z/00124425/8	25 m ²	Do dzierżawy przeznaczono budynek jednoizbowy o charakterze mieszkalnym	Budynek mieszkalny	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 3 lat	Kat 6 - 2,50 za lokal mieszkalny z uwzględnieniem kategoryzacji, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia
III.	Krzyżowa, nr działek 6015/10, 6431/23, 6431/21, 6431/17 KW BB1Z/00063529/1	1255 m ²	Budynek o charakterze wielofunkcyjnym w miejscowości Krzyżowa przy ul. Jana Pawła II 149, do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny oznaczony numerem 1 o łącznej powierzchni 35 m ²	Lokal mieszkalny	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 3 lat	9,30 zł/m ² czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jeleśnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jeleśnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
IV.	Krzyżowa, nr działek 6490/1, 6488, 6490/2, 6491, 6493, 6494, 6495 KW BB1Z/00041077/7	2908 m ²	Budynek dawnego Ośrodka Zdrowia w miejscowości Krzyżowa przy ul. Zdrowotnej 7, do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny o łącznej powierzchni 88,90 m ²	Lokal mieszkalny	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 3 lat	5,40 zł/m ² czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jeleśnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jeleśnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 9 sierpnia 2024 r. do 29 sierpnia 2024 r. a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.									

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska