

**Zarządzenie Nr 76.2024**  
**Wójta Gminy Jeleśnia**  
z dnia 10 czerwca 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Zastępca Wójta**  
**mgr Grażyna Hernas**

**Wykaz nr 2/2023**

Wójt Gminy Jelesnia ogłasza wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie

| Lp. | Położenie<br>Numer działki   | Powierzchnia<br>nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie<br>nieruchomości i<br>sposób jej zagospodarowania | Sposób zagospodarowania           | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat<br>z tytułu użytkowania, najmu<br>lub dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat        | Zasada aktualizacji opłat            |
|-----|--|-------------------------------|---|---|-----------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1.  | 2.   | 3.                            | 4.  | 5.  | 6.                                | 7.                                    | 8.  | 9.                            | 10.                                  |
| I.  | Korbiełów,<br>Działka nr<br>5697/14,<br>5697/4,<br>5697/15,<br>5697/12 | 16912 m <sup>2</sup>          | Do dzierżawy<br>przeznaczono grunt<br>stanowiący dojsicie i dojazd<br>z istniejącego parkingu na<br>działce nr 5697/14 oraz<br>część działki nr 5697/4 o<br>łącznej powierzchni 30<br>m <sup>2</sup> , grunt o powierzchni<br>3000 m <sup>2</sup> wydzielony z<br>działki nr 5697/15 oraz<br>służebność doprowadzenia<br>wody | Teren<br>przejęcia<br>granicznego                               | Najem/<br>Dzierżawa/<br>Użyczenie | do 3 lat                              | Dzierżawa zgodnie z<br>aktualnym Zarządzeniem<br>Wójta Gminy Jelesnia, tj.<br>grunt 0,74 gr/m <sup>2</sup> , parking 5<br>zł/m <sup>2</sup> , podatek od<br>nieruchomości | Z. góry za<br>dany<br>miesiąc | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Jelesnia  |
| II. | Korbiełów,<br>nr działek<br>5697/14                                    | 6 482 m <sup>2</sup>          | Do dzierżawy<br>przeznaczono<br>pomieszczenia garażowe w<br>budynku administracyjnym<br>do obsługi byłego przejścia<br>granicznego w<br>Korbiełowie o powierzchni<br>57 m <sup>2</sup>  | Teren usług<br>turystryczny<br>h, usług<br>sportowych           | Najem                             | do 3 lat                              | 12,10 zł brutto/m <sup>2</sup><br>powierzchni użytkowej<br>objektu pomocniczego<br>przeznaczonego na cele<br>gospodarcze,<br>podatek od nieruchomości                     | Z. góry za<br>dany<br>miesiąc | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Jelesnia. |

Wykaz nieruchomości Gminy Jelesnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Gminy Jelesnia, na stronie internetowej Gminy Jelesnia od 10 czerwca 2024 r. do 30 czerwca 2024 r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.

Zastępca Wójta  
mgr Grzegorz Hermas